

Die besten
Wünsche zum
21. Firmengeburtstag!
Vielen Dank für die
jahrelange gute
Zusammenarbeit!

CHR. A. JACOBY
• Immobilien • ☎ (04171) 36 79
Winsen (Luhe), Deichstraße 27

Jenny Sommer

Immobilienkauffrau

Name: Jenny Sommer
Alter? 30
Wie sind Sie zu Schröder Immobilien gekommen?
Als studentische Aushilfskraft habe ich angefangen...
Seit wann mit im Team?
2007
Tätigkeit? Aufgabenbereich?
Verkauf von Häusern, Wohnungen und Grundstücken
Was macht Ihnen am meisten Spaß bei der Arbeit?
Am meisten Spaß macht es mir schöne Häuser anzubieten. Schöne Häuser mit Charakter... Alte Bauernhäuser, Kapitänshäuser usw. Oder auch „normale“ Häuser, die besonders eingerichtet oder umgebaut wurden.
Ihr schönstes Erlebnis im Büro?
Ich freue mich, wenn alle Beteiligten bei einem Hausverkauf zufrieden sind. Der Verkäufer, weil er durch den Verkauf ein bißchen Bargeld zur Verfügung hat und die Käufer, weil Sie sich auf ihr neues Haus freuen. Dann weiß man als Vermittler/Makler, dass man gute Arbeit geleistet hat. Schön ist auch, wenn die Käufer eines neuen Hauses mit Begeisterung erzählen, wie sie das Haus umbauen und nach ihren



eigenen Vorstellungen einrichten wollen. Es ist spannend zu sehen und zu hören, wie das Haus „danach“ aussieht. Quasi der Vorher-Nachher-Effekt...
Was mögen Sie gar nicht?
Unfreundlichkeit ohne Grund
Ihre liebste Freizeitbeschäftigung?
Kochen – und zwar was Leckeres!
Wen oder was würden Sie auf eine einsame Insel mitnehmen?
Auf jeden Fall kein Handy
Was ist Ihr größter Wunsch?
Im Lotto gewinnen

Für die gute Zusammenarbeit
möchten wir uns bedanken.

KLEIN'S
WEINDEPOT

Rathausstraße 46 • 21423 Winsen/Luhe • Tel. + Fax 041 71-60 47 47
e-mail: weinklein@t-online.de • www.kleins-weindepot.de

- Wein
- Sekt
- Spirituosen
- Präsentversand

Wir gratulieren
Dir und Deiner Mannschaft lieber Jörg!
Herzlichen Glückwunsch und
weiterhin „Alles Gute“
Anke Lunde und Team

HaiR & Face

Hamburger Straße 12, Winsen/Luhe, Tel. (041 71) 2978

Als Partner der Firma Schröder Immobilien sagen wir „Danke“

M & M Bauservice

- Rohbau
- Mauern v. Verblendung / Klinker
- Schlüsselfertiges Bauen
- Altbausanierung

Tönnhäuser Dorfstraße 24b • 21423 Winsen
Mobil (0171) 8301295 • Fax (04179) 750407

Brigitte Fricke

Bürokauffrau

Familie/Alter? Verheiratet, ein Kind, 48 Jahre alt.
Wie sind Sie zu Schröder Immobilien gekommen?
Nach der Elternzeit wollte ich gerne wieder arbeiten und meine Freundin aus alten Zeiten, gab mir den Tipp: „Frag‘ doch mal bei Jörg Schröder an“.
Seit wann mit im Team?
1. April 1997.
Tätigkeit/Aufgabenbereich?
Wohnraumvermietung.
Was macht Ihnen am meisten Spaß bei der Arbeit?
Die Abwechslung! Der Umgang mit vielen unterschiedlichen Menschen, eigenständiges und eigenverantwortliches Arbeiten.
Ihr schönstes Erlebnis im Büro?
Wenn Vermieter und Mieter zu Frieden aus dem Büro gehen.
Was mögen Sie gar nicht?
Zu viel Stress und schlecht gelaunte Leute.
Ihre liebste Freizeitbeschäftigung?
Joggen, Campen, Fahrradfahren.
Wie finden Sie Entspannung?
Bei den drei genannten Tätigkei-



ten oder beim Lesen eines guten Buches.
Wen oder was würden Sie auf eine einsame Insel mitnehmen?
Da würde ich nicht hinfahren, weil es mir zu langweilig wird.
Was ist Ihr größter Wunsch?
Dass meine Familie gesund bleibt.
Was möchten Sie erleben/erreichen?
Ich möchte noch viel Reisen, viel unternehmen und neue Erfahrungen machen.

Beratung rund
um die Immobilie

Schröder Immobilien bietet einen
umfangreichen und kompetenten Service

bjh **Winsen.** Mit der Erfahrung aus 21 erfolgreichen Jahren verfügt das Unternehmen Schröder Immobilien aus Winsen über versiertes Know-how, das eine optimale und kompetente Beratung garantiert. Umfangreich ist auch der Service rund um die Immobilie.

Zum Leistungsspektrum zählen die Bewertung, der Verkauf, die Vermietung und die Verwaltung von Immobilien. Hinzu kommen der Energiepass für Gebäude, das Homestyling und die Schröder Wirtschaftsdienste. Schröder Immobilien ist ein Makler, der für jeden Anspruch und Bedarf die passende Lösung bietet.

Aber warum braucht man eigentlich einen Makler? Eine oft gestellte Frage, die mit dem Vorurteil einher geht, dass ein Mak-

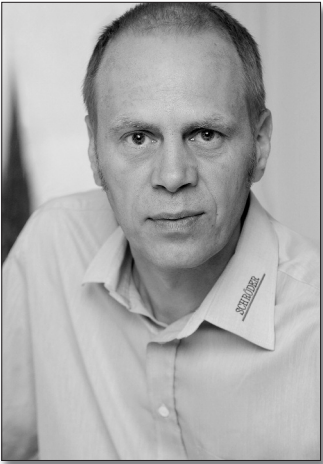
ler eine Immobilie nur verteuere. Eine einseitige Sichtweise, die die zahlreichen Vorteile unterschlägt. Die Aufgabe eines Maklers besteht in der Vermittlung.

Dabei geht es nicht allein um eine Immobilie, sondern vor allem um die Vermittlung zwischen zwei Geschäftspartnern, zwischen altem und neuem Eigentümer, zwischen Mieter und Vermieter. Der Makler ist Ansprechpartner für beide Seiten, neutral, fachkundig und ausgestattet mit den notwendigen Fingerspitzengefühl. So gelingt es ihm, etwaige Differenzen aufzulösen und die Verhandlungen meist zu einem erfolgreichen Abschluss zu führen. Auch das alles ist Vermittlung. Ein Service, den Schröder Immobilien bietet.

Jan Laubacher

Dipl.-Ingenieur und Dipl.-Immobilienfachverständiger (DIA)

Familie/Alter? 49 Jahre alt, verheiratet und drei Kinder im Alter von sechs, zehn und 13 Jahren.
Wie sind Sie zu Schröder Immobilien gekommen?
Mein Freund Jörg Schröder machte sich selbstständig und brauchte Hilfe.
Seit wann mit im Team?
1988.
Tätigkeit/Aufgabenbereich?
Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Vermietung von Gewerbeimmobilien, Gutachten, Firmenwerbung, Planung von Veranstaltungen.
Was macht Ihnen am meisten Spaß bei der Arbeit?
Teamwork, Vielseitigkeit, Selbstständigkeit.
Ihr schönstes Erlebnis im Büro?
Die Gründungsfeier der Schröder Grundstücksgesellschaft.
Was mögen Sie gar nicht?
Beim Zeitunglesen oder Fußballschauen gestört zu werden.
Ihre liebste Freizeitbeschäftigung?



Wandern, Fahrradfahren, Lesen, Fußball.
Wen oder was würden Sie auf eine einsame Insel mitnehmen?
Ich hoffe, dass ich nicht in diese Verlegenheit komme.
Was ist Ihr größter Wunsch?
Ein Porsche 911 aus den 60er-Jahren.

Silke Roske

Fachwirtin der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft und Bankkauffrau

Familie/Alter? Ich bin 37 Jahre jung, verheiratet und habe ein Kind.
Wie sind Sie zu Schröder Immobilien gekommen?
Ich wollte in meinen alten Beruf zurückkehren.
Seit wann mit im Team?
Seit April 2011.
Tätigkeit/Aufgabenbereich?
Ich unterstütze in allen Bereichen und erledige alle anfallenden Tätigkeiten.
Was macht Ihnen am meisten Spaß bei der Arbeit?
Der Umgang mit Kunden und Kollegen.
Was mögen Sie gar nicht?
Wenn es Ungerechtigkeiten gibt.
Ihre liebste Freizeitbeschäftigung?
Der Umgang mit meinen Hunden, reiten und lesen
Wen oder was würden Sie auf eine einsame Insel mit-



nehmen?
Ich würde zu viel mitnehmen und dann wäre es nicht mehr einsam.
Was ist Ihr größter Wunsch?
Ich wünsche mir, dass meine Familie gesund bleibt.

Videobesichtigungen
beim Hausverkauf

Intelligentes Marketing und viel Erfahrung

bjh **Winsen.** Beim Verkauf von Immobilien bietet Schröder Immobilien als aktiver Makler kompetente Beratung und intelligentes Marketing. Basis dafür sind die Erfahrung auf dem Immobilienmarkt, die ständig aktuelle Marktanalyse und die umfassenden Kundenkontakte. So wird ein marktfähiger Kaufpreis ermittelt. Von den Verhandlungen mit potenziellen Käufern über die Vorbereitung des Kaufvertrages und die Begleitung bei der Finanzierung bis zum Ab-

schluss beim Notar steht Schröder Immobilien an der Seite seiner Kunden.

Das Marketing-Konzept wird konsequent auf die jeweilige Zielgruppe ausgerichtet, von der Außenwerbung über professionelle Exposés bis hin zur Präsentation des Angebots in stark frequentierten Internetportalen. Zu den neuesten Angeboten zählt die Videobesichtigung von ausgewählten Häusern und Wohnungen unter www.schroederimmobilien.de im Internet.

Gudrun Fütterer

Technische Zeichnerin Bau,- Elektrotechnik und Maschinenbau

Familie/Alter? 47 Jahre alt, davon 28 Jahre glücklich verheiratet und zwei Kinder im Alter von 22 und 26 Jahren.
Wie sind Sie zu Schröder Immobilien gekommen?
Bei meiner dringenden Suche nach einem neuen Arbeitsplatz Anfang Januar 2001 habe ich an einem Donnerstag die „Gelben Seiten“ abtelefoniert. Das war mehr als nur Glück, dass Jörg Schröder an dem Nachmittag, ich hatte mittags bei „A“ angefangen, für mich telefonisch erreichbar war, jemanden für seine Büroleitung suchte, mich persönlich kennenlernen wollte und mir dann, ohne Probearbeiten, zum 1. Februar 2001 einen festen Arbeitsplatz anbot. Das sollte einfach so sein.
Tätigkeit/Aufgabenbereich?
Büroleitung, Pressearbeit, Projektleitung, Werbung, Systembetreuung, Homepage und noch viel mehr.
Was macht Ihnen am meisten Spaß bei der Arbeit?
Die Abwechslung! Die Zusammenarbeit und das Lachen mit den Kunden, den Geschäftspartnern, den Kollegen und dem Chef. Die Begegnungen mit so vielen unterschiedlichen Menschen, und dass ich jeden Tag wieder etwas Neues lernen und erleben darf.
Was mögen Sie gar nicht?
Schlecht gelaunte oder humorlose Menschen, Menschen die nicht verzeihen können, Ungerechtigkeit sowie Senf und Gewürzgurken.
Ihre liebste Freizeitbeschäftigung?



Radwandern mit meinem Mann, Gitarrespielen, Skifahren, Aufräumen, Fernsehen, Hörbücher.
Wen oder was würden Sie auf eine einsame Insel mitnehmen?
Ich möchte auf keine einsame Insel, lieber auf einen einsamen Berg! Dort möchte ich dann sehr gern meinen Mann bei mir haben.
Was ist Ihr größter Wunsch?
Noch viele Jahre gesund und zufrieden das Leben und meine Familie genießen können.
Was möchten Sie erleben?
Unser Enkelkind im Arm halten, im Grand Canyon wandern, noch einmal den Hochkönig besteigen, Radwandern in Neuseeland, auf einem Berggipfel übernachten und den Sonnenaufgang genießen, den Dalai Lama treffen...