

Wir feiern  
Firmen-  
geburtstag!

3x7=21 Jahre

SCHRÖDER®  
IMMOBILIEN

## Drei mal sieben macht 21!

Schröder Immobilien in Winsen feiert jetzt die Volljährigkeit

mh Winsen. „Nachdem wir das 20-jährige Firmenjubiläum vor lauter Spaß an der Arbeit verpasst haben, feiern wir jetzt die 21 Jahre richtig intensiv“, freut sich Jörg Schröder und präsentiert dazu die passende Rechnung. „Die Drei und die Sieben sind Zahlen mit mystischer und religiöser Bedeutung und auch als Glückszahlen bekannt. Da bietet sich die Multiplikation dieser Zahlen doch an: 3x7=21. Und da sich ja bekanntlich alle sieben Jahre etwas ändert, bin ich gespannt auf die Zukunft!“

Im Jahr 1990 hat der Kaufmann Jörg Schröder zusammen mit Andreas Bardowicks unter dem Namen Schröder Immobilien mit der Vermarktung von Immobilien begonnen. In den letzten 21 Jahren ist viel passiert: Mit innovativer witziger Werbung und zuverlässiger Dienstleistung für die Kunden hat sich Schröder Immobilien im Landkreis Harburg einen guten Namen erarbeitet. 1996 wurde ein modernes EDV-System eingeführt – in der Datenbank wurden inzwischen rund 4000 Immobilienangebote zur Miete oder zum Kauf angelegt. Im Internet ist das Unternehmen unter [www.schroederimmobilien.de](http://www.schroederimmobilien.de) seit mehr als zehn Jahren zu finden.

Als einer der ersten Makler präsentierte Schröder Immo-



Jörg Schröder (links) und sein Team von Schröder Immobilien bedankt sich bei all seinen Kunden und Geschäftspartnern für das Vertrauen und die gute Zusammenarbeit. Foto: po

liene zahlreiche Fotos, Grundrisse, Flurkarten und sogar die Adresse der Objekte in allen bekannten Immobilienbörsen – das war im Jahr 2001 fast revolutionär! Im Jahr 1997 wurde Schröder Immobilien Mitglied im Ring Deutscher Makler (RDM) und gehört jetzt dem Immobilienverband Deutschland (IVD) und dem Weltverband Fiabci an.

Von dem Zweimannbetrieb mit Unterstützung von Jan Lau-

bacher in den Anfangsjahren, ist Schröder Immobilien mit Jörg Schröder inzwischen zum Arbeitgeber von neun Mitarbeitern und drei Auszubildenden gewachsen. Fachwissen, Humor, Spontanität und Freude beim Umgang mit Menschen sind die wichtigsten Voraussetzungen für die Mitarbeit im Schröder-Team. Jan Laubacher und Andreas Bardowicks, zählen somit seit über 21 Jahren zum festen Team um Jörg Schröder!

Neben dem Maklergeschäft engagiert sich Jörg Schröder auch als Bauträger. Vor allem seiner Geburtsstadt Winsen an der Luhe fühlt er sich sehr verbunden. So mancher Neubau wurde dort von ihm realisiert. Übrigens: Genau seit sieben Jahren veröffentlicht Jörg Schröder jede Woche seine Kolumne mit Fragen und Antworten rund um die Immobilie im Winsener Anzeiger und im Wochenblatt Marsch & Heide.

## Ein Winsener mit Humor und Kreativität

Immobilienunternehmer Jörg Schröder im Interview: Die Anfänge, die Zukunft und seine Vorlieben

**Herr Schröder, wie sind Sie zum Immobilien-Verkauf gekommen?**

Ende der 80er-Jahre, da war ich noch Beamter, habe ich privat ein Grundstück gekauft und nach kurzer Zeit wieder verkauft. Dieser Handel hat mir Spaß gemacht, denn es blieben doch tatsächlich 5,50 DM über. Das war der Grundstein des Immobiliengeschäftes. Der vermittelnde Makler war damals übrigens Andreas Bardowicks.

**Was für Träume hatten Sie vor 21 Jahren?**

Ich wollte Erfolg haben!  
**Wovon träumen Sie jetzt?**  
Davon noch unabhängiger zu arbeiten.

**Was wünschen sie sich für die Zukunft von Schröder Immobilien?**

Für die Zukunft hoffe ich auf genauso viel Engagement, Motivation und Kreativität wie bisher, die ich mit meinem sehr geschätzten Team weiterhin einsetzen und umsetzen kann.

**Worüber freuen Sie sich?**  
Wenn ich morgens gesund aufwache.

**Was ärgert Sie?**  
Die Bürokratie in Deutschland.  
**Worüber können Sie lachen?**  
Über mich selbst, nach einem gelungenen Schabernack oder einem Aprilscherz zum Beispiel

mit meinen Mitarbeitern, wenn ich Gregor Gysi sehe, wenn Andreas Bardowicks Bully nachmacht, über viele Kleinigkeiten im Alltag...

**Was ist Ihnen wichtig?**

Sehr wichtig ist es mir, dass mein Unternehmensnachfolge in die richtigen Bahnen gelenkt wird. Irgendwann, so in etwa 50 Jahren, muss vielleicht jemand anders Immobilien professionell in Winsen vermitteln.

**Was ist Ihre liebste Freizeitbeschäftigung?**

Ich habe eine Vorliebe für schnelle Autos und das Kochen.  
**Gibt es ein Ereignis, welches Ihr Leben oder die Sichtweise auf Ihr Leben verändert hat?**

1997 war ich völlig ausgebrannt. Diese Krankheit war damals noch namenlos und wenig bekannt. Seitdem ich mein Leben neu gestartet habe, sehe ich die Dinge anders.

**Was bedeutet Ihnen die Stadt Winsen?**

Dazu fällt mir eine kurze Geschichte ein: Ende der 90er-Jahre gab mir eine der führenden Banken in Winsen innerhalb kürzester Zeit den dritten oder vierten Ansprechpartner. Nachdem wir ihm acht Aktenordner voll mit Informationen über meine Firma übergeben hatten, sollte



Jörg Schröder ist Gründer und Inhaber von Schröder Immobilien in Winsen. Foto: po

ich ihm ein wenig über mich erzählen. Darauf sagte ich: Mein Großvater ist Winsener, mein Vater ist Winsener und ich bin Winsener. Und wer sind Sie? Winsen an der Luhe ist meine Heimatstadt, ich bin direkt an der Luhe aufgewachsen und ich liebe diese Stadt.

**Wovor haben Sie Angst?**

Davor, dass meine Jugend im Kopf irgendwann weniger wird.  
**Was ist für Sie Glück?**  
Wenn Humor bei der Arbeit zum Erfolg führt.

**Was lesen Sie gerne?**  
Magazine, auch mit Autos drin, und jetzt gerade das Buch „Boat-

people“ von Jens Westerbeck.  
**Was ist zurzeit Ihr Lieblingsgericht?**

Kalbsnieren im Schwabenstübchen in Handorf.

**Achten sie auf Ihre Gesundheit und Ernährung?**

Da ich ja nun auch über 40 bin, mache ich zurzeit regelmäßig Sport und versuche mich gesünder zu ernähren – soweit es sich mit dem „Dolce Vita“ vereinbaren lässt.

**Wie finden Sie Entspannung?**

Indem ich Zeit mit meiner Frau und meiner Tochter verbringe.

**Wie wichtig sind Ihnen Autos?**

Um schnell von A nach B zu kommen, ohne Radarbild.

**Was würden Sie auf eine einsame Insel mitnehmen?**

Mein I-Phone, eine Angel und einen Grill.

**Wer hat Sie auf Ihrem Weg unterstützt?**

An meiner Seite hatte und habe ich immer Menschen, mit denen man Pferde stehlen kann. Fast grenzenlose Unterstützung bekomme ich von meinen Eltern und von meinen grandiosen Mitarbeitern. Abschließend möchte ich mich auf diesem Wege auch bei allen Kunden und Geschäftspartnern für das Vertrauen und die gute Zusammenarbeit bedanken.

**CAR WASH Winsen**  
Ihre textile Autowaschanlage  
Wir wünschen für die Zukunft viel Erfolg!  
CARWASH Winsen  
Osttangente 197 · 21423 Winsen  
[www.carwash-winsen.de](http://www.carwash-winsen.de)

**HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH!**  
Wir bauen Ihr Dach  
• Zimmerei  
• Holzbau  
• Innenausbau  
• Komplett-Sanierungen  
• Dachgauben  
Meisterbetrieb seit 1921  
**BRUNS HOLZBAU GmbH**  
21435 Stelle · Schippersteeg 10  
Tel. 0 41 74 - 43 08 · Fax 49 84 · [www.bruns-holzbau.de](http://www.bruns-holzbau.de)

Wir gratulieren zum 21. Geburtstag.  
Allianz Generalvertretungen  
Wolfgang Büsselmann  
Thomas Reimers e.K.  
Lutz Isernhagen  
Bahnhofstraße 53 · 55 · 21423 Winsen (Luhe)

Wir gratulieren und wünschen weiterhin viel Erfolg!  
Ihr Malermeister  
sehr gut  
Innungsfachbetrieb  
ausgewähltesten Meister  
Kunden  
übernimmt durch  
IHK  
**ans einrich arms**  
hoopier elbdeich 75  
21423 winsen-luhe  
tel. 0 41 71 / 6 20 61  
fax 0 41 71 / 6 22 96  
[www.malerharms.de](http://www.malerharms.de)

Als Partner der Firma Schröder-Immobilien wünschen wir auch für die Zukunft viel Erfolg!  
**tt CHRISTIANSEN**  
Winsen  
Gewerbepark  
Winsen Ost  
Tel. 0 41 71 / 78 77-0  
Öffnungszeiten:  
Mo.-Fr. 9-19 Uhr  
Sa. 9-16 Uhr

**TERKOWSKI**  
MALEREIBETRIEB  
Wir sind die Maler!  
Alte Dorfstraße 16 · 21272 Eggestorf · Telefon (041 75) 366  
[www.wirsinddiemaler.de](http://www.wirsinddiemaler.de)

Jede Vision beginnt mit der gedanklichen Reise.  
Jeder Erfolg mit der praktischen Umsetzung.  
Herzlichen Glückwunsch zu 21 Jahren Erfolgsgeschichte.  
Es gratulieren die Partner und Freunde der Firma Feldbinder, Ihre Spezialisten für Silo- und Tankfahrzeuge.  
**FFB Feldbinder**  
Spezialfahrzeugwerke GmbH  
[www.feldbinder.com](http://www.feldbinder.com)

Herzlichen Glückwunsch und alles Gute!  
[www.fliesen-henke.de](http://www.fliesen-henke.de)  
Natürlich wohnen, natürlich mit Fliesen!  
**Fliesen Henke**  
...mit der großen Auswahl!  
Duvendahl 98 (Gewerbegebiet) · 21435 Stelle  
Telefon: 04174/66937-0 · Fax: 04174/66937-24  
Mail: [info@fliesen-henke.de](mailto:info@fliesen-henke.de)

**ERGO Victoria**  
Versichern heißt verstehen.  
Eins kann ich mit Sicherheit sagen:  
Herzlichen Glückwunsch!  
Alles Gute zum 21-jährigen Firmenjubiläum.  
Versicherungsbüro  
Koch + Kollegen  
Plankenstr. 11 | 21423 Winsen (Luhe)  
Tel (04171) 60 56-0 | [www.dirk.koch.ergo.de](http://www.dirk.koch.ergo.de)