

# Stellplatz in Bahnhofsnähe

21217 Seevetal, Stellplatz zur Miete

Objekt-ID: 46281



[www.Si-WL.de](http://www.Si-WL.de) Präsentiert durch Performer CRM

Nettokaltmiete: **47,60 EUR**



## Stellplatz in Bahnhofsnähe

Objekt-ID	46281
Objekttypen	Parken, Stellplatz
Adresse	Am Kamp 1-3 21217 Seevetal
Verfügbar ab	01.07.2025
Provisionspflichtig	Ja
Provision	95,20€ zzgl. MwSt.
Nettokaltmiete	47,60 EUR



# Objektbeschreibung

Stellplatzmiete: € 40,00 zzgl. MwSt.  
Kautions: 3x Nettokaltmieten: € 130,00  
Bearbeitungsgebühr: € 80,00 zzgl. MwSt.

## Sonstiges

Ihr Ansprechpartner: Maximilian Momm  
momm@schroederimmobilien.de  
Schreiben Sie uns, wir freuen uns auf Ihre E-Mail.

Mit diesem Exposee bieten wir Ihnen unsere Maklerdienste an. Alle Angaben zum Objekt haben wir nach bestem Wissen aufgrund der uns zur Verfügung stehenden Auskünfte des Eigentümers gemacht. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit können wir nicht übernehmen.

Im Falle eines durch unseren Nachweis, bzw. unsere Vermittlung zustande gekommenen Vertragsabschlusses, ist der Mieter verpflichtet eine Provision in oben angegebener Höhe zu zahlen. Diese Provision ist mit Abschluss des Mietvertrages verdient und fällig.

Verbraucherinformation gemäß Fernabsatzgesetz:

Diese Informationen dienen der Erfüllung von Informationspflichten aufgrund gesetzlicher Vorschriften, wenn die Beteiligung von Schröder Immobilien, Inh. Jörg Schröder, Von-Somnitz-Ring 4a, 21423 Winsen (Luhe) ausschließlich unter Verwendung von Fernkommunikationsmitteln zustande kommt. Fernkommunikationsmittel und Kommunikationsmittel, die zur Anbahnung oder zum Abschluss eines Vertrages zwischen einem Verbraucher und einem Unternehmer, ohne gleichzeitige körperliche Anwesenheit der Vertragsparteien eingesetzt werden, können insbesondere Briefe, Kataloge, Telefonanrufe, Telekopien, E-Mails sowie Rundfunk, Tele- oder Mediendienste sein.

Widerrufbelehrung (Fernabsatz):

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, Email) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB sowie unserer Pflichten gemäß § 312 g Abs. 1 Satz 1 BGB in Verbindung mit Artikel 246 § 3 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs.

Der Widerruf ist zu richten an:

Schröder Immobilien,  
Inhaber Jörg Schröder  
Von-Somnitz-Ring 4a  
21423 Winsen (Luhe)  
Tel.: +49 (0) 4171 88 18 11  
Fax: +49 (0) 4171 88 18 33  
Email: info@schroederimmobilien.de

Widerrufsfolgen:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurück zu gewähren



und ggf. gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit ggf. Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

#### Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

Ende der Widerrufsbelehrung



# Lage

## SCHÖNES MECKELFELD - IDEAL FÜR PENDLER

Ihr Stellplatz am "Alten Zirkusplatz 1" ist zentral gelegen. Geschäfte für den täglichen Bedarf wie Bäcker, Apotheke, Ärzte und Lebensmittelmarkt befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Der Meckelfelder Bahnhof ist in ca. 5 Minuten fußläufig zu erreichen. Durch die sehr gute Anbindung erreichen Sie Hamburg ganz bequem per Bahn in ca. 15 Minuten - oder Sie besuchen die schöne Salz- und Hansestadt Lüneburg, erreichbar in ca. 30 Minuten.

Busverbindungen sind direkt an der Straße "Am Felde"

Meckelfeld ist ein städtisch geprägter Ortsteil der großen Gemeinde Seevetal mit der Hansestadt Hamburg als Nachbar.

Auf der einen Seite schließt Meckelfeld unmittelbar an Harburg an, auf der anderen Seite liegen Moorwiesen und das Naturschutzgebiet "Untere Seeveniederung". Die Elbe fließt im Nord-Osten, die Seeve schlängelt sich an Meckelfeld vorbei und führt Radfahrer über den Seeveradweg bis in die Lüneburger Heide.

Der Name Meckelfeld bedeutet "großes Feld" und spiegelt so den ursprünglichen Charakter des Ortes wieder. Bäuerliche Höfe und weite Felder prägten das Ortsbild. Heute erscheint Meckelfeld in einem städtischen Bild und an die Großstadt Hamburg orientiert. Vereinzelt erinnern aber gut erhaltene über 100 Jahre alte Häuser und Straßenzüge an vergangene Tage.

Am Kamp 1-3, 21217 Seevetal, Deutschland





Am Kamp



Am Kamp



Am Kamp



Am Kamp



oder eine Garage mit Wallbox

